

N° de division : 18-TERREBONNE  
N° de cour : 700-11-021355-237  
N° de dossier : 41-2947883

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

JOHN KARRAS INC.

---

RAPPORT DU SYNDIC SUR SON ADMINISTRATION PRÉLIMINAIRE

---

**SECTION A Historique**

1. JOHN KARRAS INC. (la « Débitrice ») fut fondée et a débuté ses activités en mai 2016. Elle œuvrait dans le domaine des services d'enseignement (tutorats). L'unique administrateur de ladite société était monsieur John Karras, tel qu'appert au registre des entreprises du Québec.
2. Le 25<sup>e</sup> jour de mai 2023, la **Débitrice** a fait cession de ses biens en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.
3. La direction de la **Débitrice** attribue les difficultés financières à une mauvaise gestion.

---

**SECTION B Actifs**

4. Les actifs sont les suivants:

Description des lots	Valeur déclarée au bilan	Valeur réalisée à jour	Notes
NIL	(\$) 0	(\$) 0	

---

**SECTION C Livres et registres et mesures conservatoires et protectrices et exercice du commerce du failli**

5. La direction de la société verra à transmettre au syndic les livres et registres de la société requis par le syndic.
  6. Date jusqu'à laquelle les registres sont tenus : mars 2023
  7. Le syndic prendra connaissance des livres et registres et fera rapport aux inspecteurs, le cas échéant.
  8. Ouverture d'un compte en fidéicomis à la Versa Bank.
  9. Le syndic a procédé à la fermeture du compte de banque de la Débitrice.
  10. Il n'y a aucun exercice du commerce par le syndic.
-

#### SECTION D Procédures judiciaires

11. Il n'y a aucune procédure légale, à notre connaissance.

---

#### SECTION E Réclamations prouvables

12. Les réclamations prouvables sont les suivantes :

	Tel que déclaré au bilan	Reçu à date
	(\$)	(\$)
Créancier garanti	Ø	Ø
Créanciers non garantis	240 152.00	0.00
Employés - PPS (Programme de Protection des Salariés)	Ø	Ø

---

#### SECTION F Réclamations garanties

13. Les créanciers garantis sont les suivants :

Créanciers garantis	Réclamation estimée	Nature de la garantie
	(\$)	
NIL	Ø	
TOTAL	Ø	

---

#### SECTION G Réalisation prévue et distribution projetée

14. Considérant que la valeur de l'actif de la compagnie est nulle, le syndic ne prévoit pas de distribution de dividende aux créanciers non garantis.

---

#### SECTION H Transactions révisables et paiements préférentiels

15. Le syndic n'a pas lieu de croire, en date des présentes, à l'existence de transactions qui seraient révisables. Le Syndic révisera tout de même les livres et registres et fera un rapport aux inspecteurs, le cas échéant.

---

#### SECTION I Autres sujets

16. Le syndic a fait publier l'avis de faillite dans le Journal de Montréal, édition du 10 juin 2023.

17. La direction de la Débitrice a avisé le syndic qu'il n'y avait aucun employé au moment de la cession.

18. Les honoraires et déboursés de la présente faillite sont garantis par une tierce personne.

FAIT À LONGUEUIL, ce 14<sup>e</sup> jour de juin 2023.

**MNP LTÉE**

En sa capacité de syndic à la faillite de  
JOHN KARRAS INC.  
et non en son nom personnel



Jean-François Cliche, CIRP, SAI  
Vice-président Principal  
Responsable de l'actif