

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

## CAHIER DE VENTE



9230-7313 QUÉBEC INC.



## SOMMAIRE

---

	Pg.
LOT 1 MOBILIER & ÉQUIPEMENTS DE BAR	1
LOT 2 ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE	6
LOT 3 ITEMS DIVERS (BAR & ÉCLAIRAGE)	14
LOT 4 ITEMS DIVERS (MOBILIER, ÉLECTRO, DJ)	16
LOT 5 DROITS DANS LA PAGE FACEBOOK ET MARQUE DE COMMERCE	19
PHOTOS DES LIEUX	24
CONDITIONS DE VENTE & FORMULAIRE DE SOUMISSION	27

**LOT 1**  
**MOBILIER ET ÉQUIPEMENT DE BAR**

**LOT: 1**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**MOBILIER & ÉQUIPEMENTS BAR**

Item	Qté	Description
<b>VESTIAIRE 1</b>		
1.	2	BARRIÈRES DE CONTRÔLE D'ACCÈS
2.	1	GUICHET AUTOMATIQUE "TRITON" N/S LRL1613110044900
5.	1	DISTRIBUTEUR À CROUSTILLES "PRINGLES"
6.	3	TABOURETS ASSORTIS
7.	1 LOT	CINTRES EN BOIS
8.	2	TABLES PLIANTES
9.	2	BARRIÈRES DE CONTRÔLE D'ACCÈS
<b>SECTION BAR 1</b>		
11.	1	SYSTÈME DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 508U-002
12.	1	RÉFRIGÉRATEUR DE BIÈRE "TRUE" TBB-2, 2 PORTES, NOIR
<b>SECTION BAR 2</b>		
17.	3	SYSTÈMES DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 442A-095, 442A-081, 508U-004
18.	1	ÉVIER DE BAR, ACIER INOXYDABLE, APPROX 60"
19.	1	ÉVIER DE BAR, ACIER INOXYDABLE, APPROX 48"
20.	2	RÉFRIGÉRATEURS DE BIÈRE, ACIER INOXYDABLE, 2 PORTES

**LOT: 1**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**MOBILIER & ÉQUIPEMENTS BAR**

Item	Qté	Description
<b>SECTION BAR 3</b>		
21.	1	TABLE DE BAR RONDE, APPROX 24"
22.	1	RÉFRIGÉRATEUR DE BIÈRE EN FÛT "TRUE" TDD-1 N/S 7706545
23.	1	RÉFRIGÉRATEUR DE BIÈRE "TRUE" TBB-4, NOIR, 3 PORTES
24.	1	ÉVIER DE BAR, ACIER INOXYDABLE, APPROX 60"
25.	1	SYSTÈME DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 442A-092
<b>SECTION DJ 1</b>		
26.	1	ÉCHELLE D'EXTENSION ALUMINIUM "FEATHERLITE" 3316
27.	1	ESCABEAU ALUMINIUM 4'
<b>VESTIAIRE 2</b>		
28.	1	DISTRIBUTEUR DE CROUSTILLES "MIXMATIC"
29.	1	TABOURET
30.	1 LOT	CINTRES EN BOIS
<b>SECTION BAR 4</b>		
34.	1	TABLE DE BAR RONDE 24"
35.	2	ÉVIERS DE BAR, ACIER INOXYDABLE, APPROX 60"

**LOT: 1**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**MOBILIER & ÉQUIPEMENTS BAR**

Item	Qté	Description
37.	2	RÉFRIGÉRATEURS DE BIÈRE "TRUE" TBB-2, NOIRE, 2 PORTES
<b>3<sup>E</sup> ÉTAGE VESTIAIRE 3</b>		
38.	6	TAPIS ASSORTIS
39.	5	BARRIÈRES DE CONTRÔLE D'ACCÈS
40.	2	CHAISES PLIANTES
41.	1 LOT	CINTRES EN BOIS
44.	2	TABOURETS
45.	2	GUICHETS AUTOMATIQUES "TRITON" N/S LRL1613110404930, LRL2313082105984
46.	1	DISTRIBUTEUR À CROUSTILLES "MIXMATIC"
<b>SECTION BAR 5</b>		
47.	1 LOT	DIVANS ET FAUTEUILS EN VINYLE, 6 PCS
51.	4	SYSTÈMES DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 442A-093, 442A-086, 442A-084, 442A-090
53.	2	RÉFRIGÉRATEURS DE BIÈRE "TRUE" TBB-2, NOIRE, 3 PORTES
<b>ENTREPOSAGE BAR 5</b>		
54.	2	SEAUX ET ESSOREUSES
55.	1	ESCABEAU "FEATHERLITE" 4'

**LOT: 1**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**MOBILIER & ÉQUIPEMENTS BAR**

Item	Qté	Description
61.	1	FOUR MICRO-ONDE "GE"
62.	1	COMPRESSEUR PORTATIF "MASTERCRAFT"
63.	1	DIABLE
<b>SECTION BAR 6</b>		
64.	2	SYSTÈMES DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 442A-094, 442A-093
65.	1	ÉVIER DE BAR ACIER INOXYDABLE 60"
66.	1	RÉFRIGÉRATEUR DE BIÈRE EN FÛT "TRUE" TDD-1 N/S 7706514
<b>SECTION BAR 7</b>		
70.	1	SYSTÈME DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S 442-A087
71.	2	PRÉSENTOIRS À BOUTEILLES, ACIER INOXYDABLE
72.	1	RÉFRIGÉRATEUR À BIÈRE, 3 PORTES, NOIR
<b>ENTREPOSAGE/BUREAU</b>		
74.	5	TIROIRS-CAISSES
75.	14	SYSTÈMES DE CONTRÔLE ALCOOL "AZBAR" AZ 200 N/S NON DISPONIBLE
77.	1	SYSTÈME DE SURVEILLANCE AVEC MODULE DVR ET 16 CAMERAS - TÉLÉVISION "LG" APPROX 46" (BUREAU) - TÉLÉVISION "LG" APPROX 42" (BUREAU)

**LOT: 1**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**MOBILIER & ÉQUIPEMENTS BAR**

Item	Qté	Description
78.	1	FUSIL À CHALEUR "MASTERCRAFT"
79.	1	FUSIL À CHALEUR "HAUSMAN"
81.	5	FAUTEUILS TISSU BLEU
82.	3	BUREAU FINI COGNAC
84.	1	SCELLEUSE "GBC"
85.	1	TÉLÉCOPIEUR "BROTHER" MFC-7460DW
90.	1	COMMUTATEUR "BLACK BOX"
91.	1	ORDINATEUR PENTIUM 4 AVEC MONITEUR "OPTIQUEST" 17"
92.	1	ROUTEUR "D-LINK"
93.	1	DÉCHIQUETEUSE À PAPIER "GBC" SC060
94.	1	TÉLÉCOPIEUR "BROTHER" MFC-J615W
95.	1	CRÉDENCE FINI COGNAC
96.	1	SYSTÈME TÉLÉPHONIQUE "MERIDIAN" AVEC 1 TÉLÉPHONE
98.	3	CONVOYEURS À ROULEAUX



**LOT 2**  
**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
<b>SECTION BAR 1</b>		
99.	1	BOITE DE SON SOUS GRAVE "COMPACT" R118-SUB-E
100.	1	TÉLÉVISEUR "TOSHIBA", APPROX 26"
101.	1	CONTRÔLE DE LUMIÈRE LED "MEETS" DMX512(1990)
102.	2	BOITES DE SON "EV" SUSPENDU
103.	7	LUMIÈRES SPOT LED (MUR PÉRIMÈTRE)
104.	1	TÉLÉVISION "INSIGNIA", APPROX 42"
<b>SECTION BAR 3</b>		
105.	1	TÉLÉVISION "SAMSUNG", APPROX 42"
<b>SECTION DJ 1</b>		
106.	2	BOITES DE SON, APPROX 20" X 50"
107.	4	BOITES DE SON SUSPENDU "EAW"
108.	2	LUMIÈRES SPOT ROUGE (BAR 2)
110.	4	BALLES MIROIRS
111.	4	SPOT ROBOTISÉ. "LIGHTWAVE RESEARCH" TRACKSPOT
113.	4	SPOTS ROBOTISÉS "MARTIN"

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
115.	4	LUMIÈRES ROBOTISÉ "ROBE" CLUBSCAN 250 CT
116.	1	BOITE DE SON, APPROX 30" X 48"
117.	2	BOITES DE SON SUSPENDU
118.	1	TABLE DE DJ
119.	2	BOITES DE SON "JBL" 515XT
120.	2	LECTEUR CD "PIONEER" CDJ-800MK2
121.	1	BASE "ODYUSA"
122.	1	MICROPHONE "SHURE" SV100 AVEC CÂBLE
123.	4	LUMIÈRES ROBOTISÉES "SUPER LEO" AUTOMATED LUMINAIRE
126.	1	ORDINATEUR PORTATIF "PANASONIC" PENTIUM 3
127.	2	MONITEURS 17"
129.	1	MIXEUR "MACKIE" 1642-VLZ PRO
130.	1	TRÉPIED POUR BOITE DE SON
131.	1	MODULE "MNP" AGN PRO DIGSINAGE
132.	1	MODULE DMX512
133.	1	LECTEUR DISQUE "SONY" DVPSR500H

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
134.	1	BOITE DE SON SUSPENDU "DAS" DS-12
		<b>SECTION BAR 4</b>
136.	1	CONTRÔLE LED LT-3800-5A
		<b>SECTION DJ 2</b>
137.	5	LUMIÈRES ROBOTISÉES "CHAUVET" INTIMIDATOR
138.	1	"MICROH" FIREFLY RGY
139.	2	LUMIÈRES SPOTS "CHAUVET" VUE 2.1
140.	4	LUMIÈRES SPOT
141.	1	LUMIÈRE "DMX" GOLDENSTROBE 900
142.	1	CONTRÔLE LUMIÈRE "AMERICAN DJ" LC85P
143.	2	BOITES DE SON "TRANSPARENCE"
144.	4	BOITES DE SON SOU GRAVE
146.	1	BOITE DE SON SUSPENDU "YORKVILE" ELITE
147.	2	LECTEURS CD "PIONEER" CDJ-1000MK2
148.	1	MIXEUR "PIONEER" DJM600
149.	1	MIXEUR "MACKIE" 1402-VL23

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
150.	1	ORDINATEUR "COMPAQ" POUR CONTRÔLE LUMIÈRES, MONITEUR 19"
151.	1	CONTRÔLE LUMIÈRES "ELATION" LIGHT COPILOT II
<b>SECTION DJ 2 STORAGE</b>		
152.	7	TÉLÉVISIONS ASSORTIES
153.	1 LOT	LUMIÈRES ROBOTISÉ
154.	2	TRÉPIEDS POUR BOITES DE SON
155.	1	PROCESSEUR DE SON "SOUNDWEB" RS232
156.	1	AMPLIFICATEUR "SOUNDCRAFT" SA1000
157.	3	AMPLIFICATEUR "CROWN" MACROTECH 2400
158.	2	AMPLIFICATEUR "JBL" SBX 1200
159.	1 LOT	ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE ENTREPOSÉ OU DÉSUET
160.	8	LUMIÈRES SPOTS LED BLEU
161.	1	LUMIÈRE LED RECTANGULAIRE MULTI COULEUR
162.	1	MONITEUR 22"
163.	2	HAUT-PARLEURS SUSPENDUS "JBL" CONTROL 28

**SECTION BAR 5**

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
164.	2	BOITES DE SON SOU GRAVE "YORKVILLE" ELITE SW800
165.	2	BOITES DE SON "PEAVEY" IMPULSE 1015
166.	8	LUMIÈRES SPOT LED MULTI COULEUR
167.	1	CONTRÔLE LED "PUBLIC" PIXEL DRIVE 80
168.	15	LUMIÈRES SPOT "IVAN & CO"
169.	4	MONITEURS "ACER" 22"
<b>SECTION DJ 3</b>		
170.	6	BALLES MIROIRS
171.	4	BOITES DE SON SOU GRAVE "JBL" SOUND POWER
172.	4	BOITES DE SON SUSPENDU
173.	1	LUMIÈRE LASER, INFO NON DISPONIBLE
174.	44	LUMIÈRES SPOT ASSORTIES
175.	1	PROJECTEUR "NEC" V311W
176.	8	SPOT ROBOTISÉ "LIGHTWAVE RESEARCH" TRACKSPOT
178.	4	LUMIÈRES ROBOTISÉ "CLAY PAKY" GOLDEN SCAN "2" NMI 575
179.	3	LUMIÈRES SPOT "MICROH" ARENA PROFILE

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
180.	1 LOT	CONTRÔLE DE LUMIÈRES, CÂBLAGES ET PRÉSENTOIRS MÉTAL
181.	2	BOITES DE SON SUSPENDU "EV"
182.	1	BOITE DE SON SUSPENDU "JBL" MRX 500
184.	2	TABLES DE DJ MÉTAL
185.	1	MACHINE À BOUCANE, INFO NON DISPONIBLE
186.	2	LECTEURS CD "PIONEER" CDJ-900
187.	1	MIXEUR "PIONEER" DJM-700
188.	1	MIXEUR "YAMAHA" MG166C
189.	1	MICROPHONE "AKG" AVEC RÉCEPTEUR
191.	1	MODULE "BEHRINGER" B-CONTROL FADER SCF2000
192.	1	MODULE Z202
193.	2	ORDINATEURS AVEC MONITEURS 19"
194.	1	BASE "SOUNDMAN"
195.	1	BOITE DE SON SOUS GRAVE
197.	12	LUMIÈRES CARRÉ, MULTI COULEUR
198.	1	PRÉSENTOIR À SERVEUR

**LOT: 2**

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC

**ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE**

Item	Qté	Description
200.	1	LECTEUR DVD "SAMSUNG"
201.	1	ORDINATEUR "IBM" THINKCENTRE
202.	1	ÉGALISATEUR "RANE" ME-15B
203.	1	MODULE "TDM DESIGN" 24 CX-2 ELECTRONIC CROSSOVER
204.	1	AMPLIFICATEUR "SOUNDCRAFT" SA1000
205.	1	AMPLIFICATEUR "QSC" RMX 850
206.	1	AMPLIFICATEUR "PEAVEY" PV900
207.	1	AMPLIFICATEUR "CROWN" MACROTECH 2402
208.	1	AMPLIFICATEUR "CROWN" MACROTECH 2400
209.	1	AMPLIFICATEUR "QSC" RMX 850
210.	2	AMPLIFICATEURS "QSC" POWERLITE 3.4
211.	2	AMPLIFICATEURS "CROWN" XT16000
212.	1	AMPLIFICATEUR "CROWN" MACROTECH 1200
213.	1 LOT	ÉQUIPEMENTS AUDIO/VIDÉO/ÉCLAIRAGE ENTREPOSÉ OU DÉSUET



**LOT 3**

**ITEMS DIVERS (BAR & ÉCLAIRAGE)**

## LOT: 3

### ITEMS DIVERS (BAR & ÉCLAIRAGE)

Item	Qté	Description
16.	1	MUR RIDEAU NOIR, APPROX 18'
59.	1 LOT	VERRES, PICHETS ET SEAUX À GLACES
177.	20	LUMIÈRES "ALKALITE" LED STRIP
183.	2	GROS VENTILATEURS INDUSTRIELS
190.	2	CONTRÔLES "ABLETON NOVATION" LAUNCH PAD
196.	2	LUMIÈRES LED, 20 SPOTS
199.	1	MODULE "ELATION" OPTOBRANCH 4

**LOT 4**

**ITEMS DIVERS(MOBILIER, ÉLECTRO, DJ)**

## LOT: 4

### ITEMS DIVERS (MOBILIER, ÉLECTRO, DJ)

Item	Qté	Description
3.	1	TAPIS ROUGE, APPROX 48" X 60"
4.	2	COFFRETS "MASTERLOCK"
10.	1 LOT	DÉCORATIONS HALLOWEEN ET NOËL
13.	15	DIVANS ASSORTIS, VINYLE ARGENTÉ
14.	16	FAUTEUILS, FINI CRÈME ET ROUGE
15.	17	PETITES TABLES ASSORTIES
31.	1	DIVAN VINYLE ROUGE, 3 SECTIONS
32.	15	FAUTEUILS VINYLE BEIGE ET TISSU ROUGE
33.	5	PETITES TABLES ASSORTIES
36.	1	LAVE VERRE "MOYER DIEBEL" N/S G3235
42.	1	STATUE "JACK DANIEL"
43.	1	BARIL "JACK DANIEL"
48.	3	SECTIONS DIVAN VINYLE GRISES
49.	7	PETITES TABLES
50.	1	BANQUETTE SURDIMENSIONNÉE, VINYLE ARGENTÉ
52.	8	PRÉSENTOIRS À BOUTEILLES, ACIER INOXYDABLE
56.	1	MACHINE À GLACE "SCOTSMAN" AVEC 2 RÉSERVOIRS
57.	1	LAVE VAISSELLE "ES 2000"
58.	1	LAVEUSE "FRIGIDAIRE"
60.	1	MACHINE À GLACE "SCOTSMAN" CM <sup>3</sup>
67.	14	DIVANS ASSORTIS
68.	9	PETITES TABLES
69.	4	FAUTEUILS VINYLE ARGENTÉS

## LOT: 4

### ITEMS DIVERS (MOBILIER, ÉLECTRO, DJ)

Item	Qté	Description
73.	1 LOT	ENTREPOSAGE/BUREAU - 7 RADIOS "MOTOROLA" - 10 BASES
76.	1 LOT	BACS ET COFFRETS PLASTIQUE
80.	1	DÉTECTEUR MÉTAL À MAIN "GARRETT
83.	7	CHAISES ASSORTIES
86.	1	COFFRE FORT À COMBINAISON
87.	1	COMPTEUR D'ARGENT DCJ-40HUV
88.	1	COMPTEUR D'ARGENT "ASSIDA" 6600
89.	1	TRIEUSE À MONNAIE
97.	1 LOT	- 5 RADIOS "KENWOOD" - 4 BASES
109.	3	BARRES LED "MICROH" LED BAR II
112.	1	"ANTARI" S-100 II DMX MACHINE À NEIGE
114.	3	LUMIÈRES SPOT LED PRO 64K
124.	2	LUMIÈRES SPOTS "CHAUVET" VUE 2.1
125.	4	BARRES LED "MICROH" LED BAR II
128.	1	MACHINE À BOUCANE "ANTARI" ALPHA P80Z
135.	4	HAUT-PARLEURS SUSPENDUS "JBL" CONTROL 25
145.	2	MACHINES À BOUCANE "ANTARI" 300 SERIES

**LOT 5**

**DROITS DANS LA PAGE FACEBOOK ET MARQUES DE COMMERCE**

## **LOT:5**

### **DROITS DANS LA PAGE FACEBOOK ET MARQUES DE COMMERCE**

- Tous les droits que le Syndic peut détenir dans l'utilisation de la page Facebook et les marques de commerce, le cas échéant.
  - Plus de 20,000 abonnés
  - Plus de 21,000 «j'aime»

## **PHOTOS DES LIEUX**



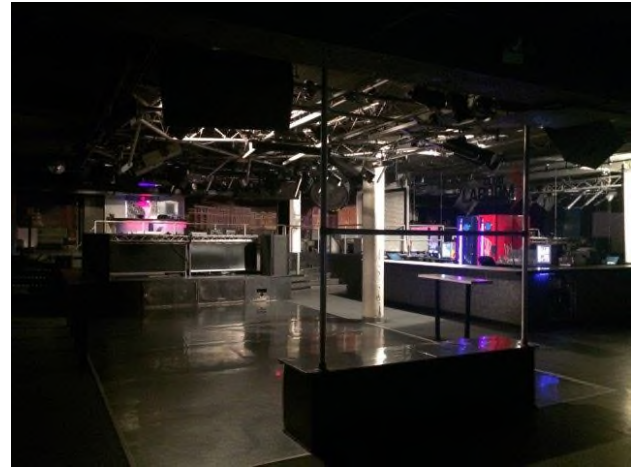
PHOTOS

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC



PHOTOS

9230-7313 QUÉBEC INC.  
F.A.S.R.S. CLUB LA BOOM  
1254 RUE STANLEY  
MONTRÉAL, QUÉBEC



**CONDITIONS DE VENTE &  
FORMULAIRE DE SOUMISSION**



## CONDITIONS DE VENTE - CONDITIONS OF SALE

### DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE: IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:

9230-7313 Québec Inc. (Club La Boom)

Les conditions, réserves et modalités ci-après énumérées font partie intégrante de l'appel d'offres ; toutes soumissions reçues et toutes ventes en résultant y sont assujetties. Il est de la responsabilité des soumissionnaires d'en prendre connaissance et d'en obtenir copie.

The terms, conditions and reserves hereafter set forth form an integral part of the notice calling for tenders; all offers received and any sale resulting therefrom shall be subject to these terms and conditions. The tenderers have the responsibility to take communication and obtain a copy thereof.

1. Le Syndic et les créanciers garantis se réservent le droit de refuser toutes les offres et l'offre la plus élevée ne sera pas nécessairement celle retenue.
  2. Le Syndic et les créanciers garantis se réservent le droit de disposer des biens de toute autre façon prévue à la Loi.
  3. Toute soumission doit contenir une adresse à laquelle les communications relatives à l'offre pourront être transmises.
  4. Les soumissions doivent être accompagnées d'un **dépôt d'au moins 10 %** du montant de l'offre, d'être scellées et de porter au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrit le mot «soumission» de même que le nom du dossier pour lequel des soumissions sont demandées.
  5. Les dépôts seront promptement retournés aux soumissionnaires dont les soumissions n'auront pas été acceptées. Par ailleurs, tout soumissionnaire qui retirerait sa soumission à tout moment avant qu'il reçoive avis du résultat des soumissions, verrait son dépôt confisqué à titre de dommages-intérêts minimums payés par le soumissionnaire au Syndic.
  6. Les soumissions seront acceptées en présumant que le soumissionnaire a examiné les biens offerts en vente, qu'il s'est fié entièrement et seulement à son examen et enquête et à son propre jugement, et aucune garantie, légale ou conventionnelle, de quelque nature que ce soit n'est donnée ou ne peut être sous-entendue ou
1. The Trustee and the secured creditors reserve the right to refuse any and all tenders and the highest tender shall not necessarily be accepted.
  2. The Trustee and the secured creditors reserve the right to dispose of the assets in any other manner provided for under the Act.
  3. Each tender must contain an address to which correspondence relative to the offer may be sent.
  4. Tenders have to be accompanied by a **deposit of at least 10 %** of the offer and are sealed and clearly marked on the face of the envelope with the word "tender" followed by the name of the file for which the tenders have been called.
  5. The tender deposits will be promptly returned to the unsuccessful tenderers. On the other hand, in the event a tenderer withdraws his tender at any time before he receives notification of the decisions made in respect of the tenders, the deposit of such tenderer shall be forfeited as minimum liquidated damages paid by the tenderer to the Trustee.
  6. Tenders will be accepted on the basis that the tenderer has inspected the assets offered for sale, and has relied entirely and solely upon his own inspection, investigation and judgment, and is purchasing on the basis that there are no representations, warranties, legal or conventional, of any nature, expressed or

présumée quant à la quantité, la description, la qualité, la nature, la condition environnementale ou l'état de la propriété de quelque manière que ce soit, l'acheteur achetant la propriété à ses risques et périls.

implied in any manner whatsoever as to the quantity, the description, the quality, the nature, the environmental condition or the state of the property, the tenderer accepting the property on a "as is, where is" basis.

7. Les soumissions doivent être valides pour une période de 30 jours.
  8. Toutes les taxes de vente et autres droits pouvant être exigibles en rapport avec la vente seront payés par l'acheteur en sus du prix d'achat.
  9. Les adjudicataires doivent prendre possession des biens, autres que les immeubles, à leurs frais, dans les trois (3) jours suivant la date d'acceptation de leur offre, à moins que le Syndic, le créancier garanti, l'inspecteur ou le tribunal n'autorisent un plus long délai.
  10. Les adjudicataires doivent payer le solde dû sur l'achat des biens, dans les deux (2) jours de la date d'acceptation de leur offre ou avant d'en prendre possession, selon celle des deux (2) dates qui survient en premier lieu, à moins que le Syndic, les créanciers garantis ou le tribunal n'autorisent un plus long délai.
  11. Lorsque l'adjudicataire fait défaut de se conformer aux exigences des articles 9 et 10 ci-dessus, il doit assumer toutes dépenses additionnelles encourues par l'actif en raison de son défaut.
  12. Lorsque l'adjudicataire fait défaut de payer les dépenses additionnelles mentionnées à l'article 11 ci-dessus, le Syndic peut révoquer l'acceptation de la soumission et confisquer le dépôt à titre de dommages-intérêts minimums, et ce sans affecter tout autres droits qu'il pourrait détenir.
  13. Le Syndic demeurera propriétaire des biens visés par la soumission jusqu'à paiement intégral du prix de vente et de toutes les taxes applicables par l'acheteur.
7. Tender offers must be valid for a 30-day period.
  8. Any and all sales taxes and/or levies payable in connection with the sale shall be payable by the purchaser in addition to the purchase price.
  9. Successful tenderers shall take possession of the assets, other than real property, at their own expense, within three (3) days of the date of the acceptance of their offer, unless the Trustee, the secured creditors, the inspector or the court authorize a longer delay.
  10. Successful tenderers shall pay the balance due on the purchase of assets, within two (2) days of the date of acceptance of their offer, or prior to taking possession, whichever first occurs, unless the Trustee, the secured creditors or the court authorize a longer delay.
  11. Where a successful tenderer does not comply with Sections 9 and 10, he shall pay all additional costs incurred by the estate by reason of his non-compliance therewith.
  12. Where the successful tenderer fails to pay the additional expenses referred to in Section 11 above, the trustee may revoke the acceptance of the offer and forfeit the deposit as minimum liquidated damages, without affecting any other rights that he might have.
  13. Title to the property covered by the tender shall remain with the trustee until payment in full of the purchase price and of all applicable taxes by the purchaser.

14. La soumission, son acceptation et les présentes conditions de vente, lesquelles seront réputées faire partie intégrante de la soumission, constitueront un contrat de vente qui liera les parties. L'acheteur continuera d'être lié par ces conditions nonobstant l'exécution d'un contrat ou acte de vente distinct.
14. The tender and the acceptance thereof, together with these conditions of sale, which shall be deemed to form part of such tender, shall constitute a binding agreement of purchase and sale. These conditions shall survive the execution of any subsequent separate deed of sale.
15. Le Syndic et les créanciers garantis se réservent le droit de renoncer à toutes et chacune des présentes conditions.
15. The Trustee and the secured creditors reserve the right to waive any or all of the foregoing conditions.

### CONDITIONS SPÉCIALES

### SPECIAL CONDITIONS

16. Les biens seront vendus dans l'état et la situation où ils se trouvent sans aucun ajustement ni responsabilité de la part du Syndic.
16. The assets will be sold on an « as is and where is basis » without any adjustments nor responsibility on the part of the Trustee.
17. Tous les biens sont assujettis à des sûretés, crédits-baux ou autres charges. **Il est impératif que toute soumission en bloc ou englobant plusieurs lots indique la valeur attribuée à chaque lot.**
17. All the assets are subject to security interests, leases or other charges. **It is imperative that any "en bloc" tender or any tender including multiple lots indicate the value attributed to each lot.**
18. **Si, pour quelque raison, le Syndic était incapable de livrer à l'acheteur les biens le Syndic pourra, à sa seule discrétion, révoquer son acceptation de la soumission.**
18. **Should, for any reason, the trustee be unable to deliver to the purchaser the assets, the trustee, in his sole discretion, may either revoke his acceptance of the tender.**
19. **Si, pour quelque raison, le Syndic était incapable de livrer un lot à l'acheteur, la soumission de l'acheteur demeure valide pour les autres lots de cas échéant.**
19. **Should, for any reason, the trustee be unable to deliver to the purchaser a lot, the offer remains valid for the other lots if that is the case.**

20. Chaque acheteur reconnaît que MNP Ltée agit uniquement en sa qualité de Syndic au dossier mentionné en rubrique et donc, les responsabilités, s'il en est, prévues aux présentes pour MNP Ltée, ou en vertu d'un Contrat de vente ci-après envisagé, le seront en leur qualité de Syndic de sorte qu'aucune responsabilité d'entreprise ou personnelle ne pourra leur être attribuée, et ce, qu'une telle responsabilité soit de nature civile, contractuelle ou extracontractuelle.
20. Each tenderer acknowledges that MNP Ltd. acts only as Trustee in the above mentioned case, and the responsibilities, if any, for MNP Ltd. will be as Trustee, no business or personal responsibilities will be attributed to it, either civil, contractual or extra-contractual.
21. **Les soumissions doivent être reçues à nos bureaux en bonne et dûe forme avant le 6 octobre 2017 à 10H00 AM heure de l'est.**
21. **All tenders must be duly received at our offices before October 6<sup>th</sup>, 2017 at 10:00 AM eastern time.**
22. **Les soumissions doivent être produites en utilisant le formulaire prévu à cette fin ci-joint.**
22. **Tenders must be submitted using the standard form of tender attached.**

**MNP LTÉE**  
**Syndic - Trustee**

FORMULAIRE D'OFFRE

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :  
9230-7313 QUÉBEC INC. (CLUB LA BOOM)

\*\*\*\*\*

À : **MNP LTÉE** en sa capacité de Syndic à la faillite de  
9230-7313 QUÉBEC INC. (CLUB LA BOOM)  
\*\*\*\*\*  
1155, boul. René-Lévesque ouest, 19<sup>e</sup> étage  
Montréal (Québec) H3B 4V2

1. **NOM DU SOUMISSIONNAIRE :** \_\_\_\_\_

2. **ADRESSE DU SOUMISSIONNAIRE :** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. **NUMÉRO DE TÉLÉPHONE :** \_\_\_\_\_

4. **ADRESSE ÉLECTRONIQUE:** \_\_\_\_\_

5. Le soussigné reconnaît avoir reçu et examiné les **Conditions de Vente** dans l'affaire susdite, et reconnaît que la présente soumission visant les actifs ci-dessous mentionnés a été faite conformément auxdites Conditions et le soussigné accepte d'être lié comme si celles-ci étaient énoncées dans la présente offre comme y faisant partie intégrante.

6. <b>Lot</b>	<b>Description</b>	<b>Prix offert</b>
		<b>(\$)</b>
1	Mobilier & équipements de bar	_____
2	Équipements audio/video/éclairage	_____
3	Items divers (Bar & éclairage)	_____
4	Items divers (Mobilier, électro, DJ)	_____
5	Page Facebook et droits d'utilisation	_____
	<b>TOTAL*</b>	_____
	<b>*(plus taxes applicables)</b>	_____

7. **CONDITIONS SPÉCIALES** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

8. Le soussigné remet avec la présente offre, une traite bancaire libellé à l'ordre de **MNP LTÉE – en fidéicomis pour 9230-7313 Québec Inc.**, représentant dix pour cent (10%) de l'offre.

Fait à \_\_\_\_\_ ce \_\_\_\_<sup>e</sup> jour de \_\_\_\_\_ 2017

\_\_\_\_\_  
Nom du soumissionnaire

\_\_\_\_\_  
Signature du soumissionnaire

